



# QUÉ ESTÁ INCLUIDO

**TECHNIUM**  
SPACE

## Los requisitos individuales obviamente pueden variar . . .

Por supuesto, podemos simplemente fabricar y suministrar todo lo que se requiere para construir y completar una casa como una "carcasa" sellada y segura. *(Desde la losa hacia arriba).*

Pero con algunas excepciones, *(los desarrolladores, por ejemplo)* la mayoría solicita que se incluyan todos los elementos básicos y esenciales *(cocina, baños, acabados de pisos, etc.)* para que un proyecto pueda completarse como una "construcción llave en mano". *(Todo se detallará en nuestra cotización final, siguiendo nuestro estudio estadístico).*

### **Nuestra fabricación y suministro puede incluir:** *(pero no necesariamente se limita a)*

- Todos los elementos estructurales / modulares. - Paredes, cubiertas *(externas e internas)*, terrazas integrales etc.
- Aislamiento térmico y acústico en cada panel de pared, suelo, techo y techo.
- Todas las puertas internas y externas.
- Doble acristalamiento con rotura de puente térmico.
- Cocina amueblada a medida. *(Opcional)*
- Sanitarios y grifería de ducha, Almacenamiento de dormitorio. *(Opcional)*
- Revestimiento cerámico. *(Opcional)*
- Acabados de suelo. *(Opcional)*
- Escaleras a medida.
- Plomería.
- Alrededores de terrazas, balaustradas, acabados y tarimas, etc. *(Opcional)*

### **Lo que no está incluido en el precio de fabricación y suministro:**

*Todos los accesorios eléctricos de superficie, (¡las opciones disponibles son tan excesivas!) Electrodomésticos. Es decir. Placa de cocción, extractor, lavadoras, frigoríficos, congeladores, horno, lavavajillas, microondas, televisores, etc, (artículos eléctricos que requieran códigos locales de certificación / cumplimiento apropiados) muebles etc. (Sin embargo, muchos de estos artículos se pueden suministrar si se solicitan).*

### **También no incluido, pero con frecuencia se puede arreglar:** *(Sujeto a la ubicación, a veces se puede organizar asistencia / presentaciones).*

*Diseño arquitectónico, limpieza del sitio, preparación del sitio, conexiones de servicio, todos los trabajos de base, subniveles de concreto, montaje y construcción, paisajismo, piscinas, muros perimetrales, fijación y decoración internas, etc. (Consulte nuestra pdf 'Información general').*

### **Los extras opcionales solicitados con frecuencia incluyen:**

*Triple acristalamiento, aire acondicionado, sistemas de ventilación, calefacción solar, suelo*